



Оптимизированный стандарт предоставления муниципальной услуги:

Подготовка и утверждение документации по планировке территории

Муниципальную услугу предоставляет: Структурное подразделение органа местного самоуправления (в сфере строительства и архитектуры)

Результат муниципальной услуги:

- решение о подготовке документации;
- утверждение проектной документации



Реестровая запись о выдаче результата не создается

За предоставлением услуги можно обратиться:

- ЕПГУ;
- РПГУ;
- очное обращение в орган власти;
- МФЦ

Размер государственной пошлины (при наличии): Услуга предоставляется бесплатно

Документы и информация, представляемые заявителем для подуслуги по принятию решения о подготовке документации по планировке территории:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним	Чекбокс
	ЕПГУ/РПГУ	
1.	1) ФИО заявителя, ИП; 2) Сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя (если заявитель – физическое лицо, ИП); 3) адрес регистрации заявителя (если заявитель – физическое лицо, ИП); 4) наименование юридического лица (если заявитель – юридическое лицо); 5) ИНН (если заявитель – ИП, юридическое лицо); 6) ОГРН/ОГРНИП (если заявитель – ИП, юридическое лицо); 7) адрес электронной почты; 8) контактный телефон; 9) вид разрабатываемой документации по планировке территорий; 10) вид и наименование объекта капитального строительства; 11) источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территорий; 12) реквизиты акта, которым утверждены документы территориального планирования, предусматривающие размещение объекта капитального строительства (в случае если отображение такого объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации); 13) планируемый срок выполнения работ по подготовке документации по планировке территории; 14) цель подготовки документации по планировке территории; 15) указание на отсутствие необходимости выполнения инженерных изысканий в целях подготовки документации по планировке территории (указывается в случае отсутствия такой необходимости) Заполняется эл. форма заявления	☐
2.	Проект задания на разработку документации по планировке территории	☐

	<i>Электронный документ или скан-копия документа</i>	
3.	<i>Проект задания на выполнение инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории (в случае если предусмотрена необходимость выполнения инженерных изысканий)</i>	☐
	<i>Электронный документ или скан-копия документа</i>	

Документы и информация, представляемые заявителем для подуслуги по утверждению документации по планировке территории:

№ п.п.	Способ подачи заявления и документов и требования к ним	Чекбокс
	ЕПГУ	
1.	1) ФИО заявителя, ИП; 2) Сведения из документа, удостоверяющего личность заявителя (если заявитель – физическое лицо, ИП); 3) адрес регистрации заявителя (если заявитель – физическое лицо, ИП); 4) наименование юридического лица (если заявитель – юридическое лицо); 5) ИНН (если заявитель – ИП, юридическое лицо); 6) ОГРН/ОГРНИП (если заявитель – ИП, юридическое лицо); 7) адрес электронной почты; 8) контактный телефон; 9) цель разработки документации по планировке территории; 1) наименование документации; 2) реквизиты решения об утверждении документации, в которую вносятся изменения (в случае внесения изменений) <i>Заполняется эл. форма заявления</i>	☐
2.	<i>Документация по планировке территории</i> <i>Электронный документ или скан-копия документа</i>	☐
3.	<i>Результаты инженерных изысканий, необходимых для подготовки документации по планировке территории, с приложением документов, подтверждающих соответствие лиц, выполнивших инженерные изыскания, требованиям части 2 статьи 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в случае если необходимость выполнения инженерных изысканий предусмотрена Правилами выполнения инженерных изысканий)</i> <i>Электронный документ или скан-копия документа</i>	☐
4.	<i>Копия решения о подготовке документации по планировке с приложением задания на разработку документации по планировке территории (в случае если документация по планировке территории подготовлена на основании решения лица, указанного в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации)</i> <i>Электронный документ или скан-копия документа</i>	☐
5.	<i>Уведомление о результатах согласования согласующих органов, владельцев автомобильных дорог и (или) предусмотренные пунктом 25 настоящих Правил заявление о неполучении в установленный срок уведомления о результатах согласования от одного или нескольких согласующих органов, владельцев автомобильных дорог, а также документ, подтверждающий отpravку документации по планировке территории таким согласующим органам, владельцам автомобильных дорог, и в случае наличия протокол согласительного совещания, указанный в пункте 22 настоящих Правил (в случае если согласование документации по планировке территории является обязательным в соответствии с законодательством Российской Федерации)</i> <i>Электронный документ или скан-копия документа</i>	☐

Документы и сведения, получаемые в рамках межведомственного взаимодействия:

1.	<i>Сведения из Единого государственного реестра недвижимости (Росреестр)</i>	<i>Витрина данных</i>
----	--	-----------------------

	Атрибутивный состав ответа: • правообладатель; • номер государственной регистрации права; • наименования документа-основания; • дата выдачи документа-основания; • вид права; • объект права; • назначение объекта; • площадь объекта, м²; • адрес (местоположение); • кадастровый номер; • ограничение прав и обременение объекта недвижимости.	НСУД Росреестра
2.	Сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (в случае подачи заявления юридическим лицом) (ФНС России) Атрибутивный состав ответа: • полное наименование юридического лица; • краткое наименование юридического лица; • организационно-правовая форма; • сведения о состоянии юридического лица; • ИНН; • ОГРН; • дата регистрации; • код регистрирующего органа; • наименование регистрирующего органа; • адрес юридического лица; • сведения об учредителях –российских ЮЛ; • сведения об учредителях –иностраннх ЮЛ; • сведения об учредителях –физических лицах; • сведения о физических лицах, имеющих право действовать без доверенности.	Витрина данных ФНС
3.	Сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (в случае подачи заявления индивидуальным предпринимателем) (ФНС России) Атрибутивный состав ответа: • основной регистрационный номер индивидуального предпринимателя; • вид предпринимателя; • сведения о статусе; • наименование регистрирующего органа, в котором находится регистрационное дело; • фамилия; • имя; • отчество; • пол; • дата рождения; • место рождения; • ИНН; • вид гражданства; • страна, гражданином которой является ФЛ; • сведения о документе, подтверждающем право ФЛ временно или постоянно проживать на территории РФ; • сведения о документе, подтверждающем приобретение дееспособности несовершеннолетним; • количество видов экономической деятельности; • код по ОКВЭД;	Витрина данных ФНС

	• тип сведений; • наименование вида деятельности; • дата постановки на учет; • причина постановки на учет; • дата снятия с учета; • причина снятия с учета; • наименование налогового органа; • сведения о регистрации в качестве индивидуального предпринимателя до 01.01.2004; • сведения о количестве записей, внесенных в ЕГРИП на основании представительных документов.	
--	---	--

Срок предоставления услуги: При подаче заявления с использованием личного кабинета Единого портала государственных и муниципальных услуг (функций) (Региональный портал государственных услуг) срок предоставления услуги не превышает:

10 рабочих дней со дня обращения для принятия решения о подготовке документации;

15 рабочих дней со дня обращения для принятия решения об утверждении документации;

45 рабочих дней со дня обращения в случае проведения публичных слушаний или общественных обсуждений до утверждения документации.

Показатели услуги

№пп	Наименование	До принятия оптимизированного стандарта	Установленные оптимизированным стандартом
1	Документы	2	2
2	Визиты	2	0*
3	Срок	75	45

* В случае обращения за услугой непосредственно заявителем в электронной форме.